

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «ОРИЕНТИР»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 7325133373

полное наименование организации - для

432011, г. Ульяновск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Красноармейская, д. 17/13

и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.06.2018

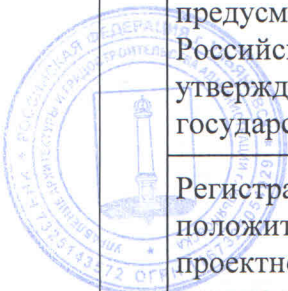
№ 73-73-539-2018

### Администрация г.Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными или пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	<b>35-2-1-2-0219-18 от 26.06.2018</b>



	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>73:24:041610:84</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>73:24:041610</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>20.11.2017 № RU 73304000-1430 администрация города Ульяновска</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>15/01-2018/2, 2018г., ООО «ОРИЕНТИР»</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	<b>1953,7</b>
	Площадь участка (кв. м):	<b>1 309,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>8193,1</b>
	в том числе подземной части (куб. м):	<b>465,3</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>6</b>
	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь	<b>405,6</b>



	застройки (кв. м):		
	Иные показатели:	<b>количество квартир – 20 шт., в том числе:</b> - 1-комнатных – 5 шт., - 2-комнатных – 5 шт., - 3-комнатных – 10 шт.; <b>Общая площадь квартир – 1459,0 м<sup>2</sup>;</b> <b>Жилая площадь квартир – 763,5 м<sup>2</sup></b>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Красногвардейская, д. 21, строение 2</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до **"04" марта 2019 г.**  
 в соответствии с проектной документацией 15/01-2018-ПОС ООО «ОРИЕНТИР», раздел «Проект организации строительства» в связи с корректировкой проектной документации

Глава города Ульяновска  
 (должность уполномоченного лица  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на строительство)

**"29" июня 2018 г.**

М.П.

(подпись)

С.С.Панчин

(расшифровка подписи)

*Мо.начальника УИИТ  
 А.В.Селезнев  
 29.06.2018г.*

Действие настоящего разрешения  
 продлено до **"04" марта 2021 г.**

И.О.начальника УИИТ  
 (должность уполномоченного лица  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на строительство)

**"25" февраля 2019 г.**

М.П.

(подпись)

И.А.Гордеева  
 (расшифровка подписи)